

John # 10008/04

REFERAT AF ORDINÆR GENERAFORSAMLING I H/F FÆLLES EJE, AFHOLDT
25.04.2004 KL.: 10:10 - 12:30 I H/F FÆLLES EJES FORSAMLINGSHUS,
KLAUSDALSBROVEJ 273, 2730 HERLEV.

DAGSORDEN

00. Valg af dirigent
01. Beretning v./ Poul Philipsen(24.06.2003 til 31.12.2003)
02. Årsregnskab v./ Michael Sørensen(01.01.2003 til 31.12.2003)
03. Vedtægtsændringer v./ vedtægtsudvalget
04. Indkomne forslag
 - a. Nøgle til porten til alle medlemmer
 - b. Etablering af kortsystem til bad, ca.:55.000,- pengene fra vandfond
 - c. Legepladsudvalg, max. 5 personer
 - d. Værestedsudvalg, max. 5 personer
05. Godkendelse af budget (godkendt på xtraordinær gf 12.10.2003)
06. Valg af formand - 2 år - modtager genvalg
07. Valg af kasserer - 2 år - modtager genvalg
08. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - a. Henning Andersen - 2 år - modtager genvalg
 - b. John Andersen - 2 år - modtager genvalg
 - c. Morten Lind - 2 år - modtager genvalg
 - d. Birthe Valbjørn - 1 år - modtager genvalg
 - e. Margrethe Eriksen - 1 år - modtager ikke genvalg
- Suppleanter
 - a. Carsten Jensen - 2 år - opstiller til bestyrelsen
 - b. Alf Hansen - 1 år - modtager ikke genvalg
09. Valg af revisorer/bilagskontrollanter
 - a. Lizzie Lorentzen - 2 år - modtager genvalg
 - b. Mia Christensen - 1 år - modtager genvalgBilagskontrollanter
2 suppleanter
10. Valg af festudvalg
11. Eventuelt

Fremmødte, stemmeberettigede medlemmer: 89.

Ad.:00: Jørgen Fritsche, Kolonihaveforbundets kreds 4.
(Dagsordenen tilførtes punktet "Valg af stemmeudvalg" og haverne 111,
115 & 67 blev valgt). Dirigenten konstaterede forsamlingens lovlighed og
indkaldelsens rettidighed.

Ad.:01: Poul Philipsen bød velkommen og opfordrede til et minuts stilhed for
to af foreningens medlemmer, der i vinterperioden var faldet bort.

Konstaterede et stigende antal skader på rør p.gr.a. udeblivelse fra vandlukning og -åbning, og dermed manglende kontrol af stophaner.

Opfordrede til mere omtanke, da rørnettet er gammelt og vandspild og reparationer er dyrt.

Vandskade på Sønderbakken var afdækket, men blev fjernet med ny skade til følge. Meget u hensigtsmæssig reaktion.

Drænetablering skal meddeles bestyrelsen, da risikoen for at skubbe vandproblemer øges.

Der er muligvis chance for at koble nederste toiletbygning på et kloaksystem fra Tornhøj.

Kredsen prøver at lave en ny renovationsaftale, men nogen prøver at lægge låg på sagen.

Vi får tre containere i sæsonen. Haveaffald, småt brandbart og køkkenaffald.

Foreningshuset burde muligvis have rengøring med i lejen, selvom det ikke er ønskeligt at lade lejen stige.

Foreningen mangler to A-nøgler.

Hvis muligheden for indkørsel gennem hovedporten om vinteren besluttet, stiger forsikringen 5%.

Advokat Vestergaard kører sagen mod Merete Brandt og anbefaler eksklusion, da man ellers ikke kan føre sag, men omkostningerne overstiger udbyttet.

Vi får svært ved at hente pengene hjem, hvis hun ingen har.

Hvis vi vedtager de nye vedtægter på en ekstraordinær generalforsamling, kan vi samtidig ekskludere M.B. jvf. de nye vedtægter. De nye kan ikke vedtages idag, da der ikke er nok fremmødte medlemmer.

Kredsen har brugt meget tid på vurderingsarbejdet og F.E. har fået en repræsentant(suppleant) i Kredsbestyrelsens vurderingsudvalg.

Sluttede beretningen med tak til alle aktive medlemmer, i bestyrelse såvel som fest- og andre udvalg og opfordrede til 01.maj deltagelse.

Beretning under debat:

Klaring om nye vedtægters vedtagelse -

Merete betaler fortsat haveleje og kan derfor ikke bare smides ud -
Man kan godkende beretningen uden Merete-indholdet -
Bygningsreglement tilsiger 2,5m. til skel -
Klubber indigneret over skældud i beretningen -
Dartklub opfordrer til mere præcise regler -
Formanden lovede klubberne et møde med henblik på afklaring -
Usikkerhed om det nøjagtige skyldige beløb, Merete hæfter for -
Vedtægterne er present ikke gearret til eksklusion -
Vedtægterne - de nye - behandles på ekstraordinær generalforsamling -
Vigtigt med tegninger ved om- og tilbygninger -

Merete-delen toges ud af beretningen, der derefter godkendtes
enstemmigt.

Ad.:02: Redegørelse og gennemgang af allerede godkendt budget.

Dog var godkendelsen ikke referatført, hvilket kassereren beklagede med
opfordring til forsamlingen om tilkendegivelse af godkendelsen.

Tak til medlemmer, der har bidraget til besparelse for foreningen.

Søndagsåbent været forrygende og har genereret overskud på 10000,-kr.

Tak til kassereren fra Kredsen.

Underskrevet regskab kan fåes hos kassereren.

Årsregnskabet gennemgået.

Regnskab under debat:

Lizzie, revisor, bemærkede en lille regnefejl.

Regnskabet enstemmigt godkendt.

Ad.:03: Punktet udgår

Ad.:04:

a: Forslag nedstemt

b: Forslaget ændredes til, at pengene lånes og tilbagebetales. Forslaget
vedtaget med ændringsformulering og en stemme imod.

c: Valgte medlemmer:

Legepladsudvalg:

H.A./56
K.A./170
D.J./03
P.J./90
K.E./47

d: Valgte medlemmer

Værestedsudvalg:

B.V./85
P.J./90
C.K./100
R.G./61
E.T./69

Ad.:05: Kort budgetgennemgang.(Tidligere godkendt)

Jørgen Fritche fandt det klogt, om foreningen venter med at etablere fast underlag på containerplads, da hverken kommune eller vognmand vil give garanti for benyttelse af en sådan plads.

Ad.:06: Genvalgt.

Ad.:07: Genvalgt.

Ad.:08: Øvrig bestyrelse:

a: Genvalgt.
b: Genvalgt.
c: Genvalgt.
d: Genvalgt.
e: Carten Jensen valgt for 1 år.

Suppleanter:

a: Karina Eriksson/47 valgt for 2 år.
b: Rikke Gürtler/61 valgt for 1 år.

Ad.:09:

a: Genvalgt.

b: Genvælt.

Ad.:10: Der valgtes intet festudvalg.

Ad.:11: Der ønskes, at bestyrelsen arbejder for opstilling af container i bunden.

Dirigent Jørgen Fritche:

Formand Poul Philipsen:

Referent Morten Lind:

Gladsaxe 06.05.2004

