

Søborg d. 9/10-2012

Referat ekstraordinær generalforsamling i H/F Fælles Eje,
søndag den 28. oktober 2012

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Valg af stemmetællere
- Bemyndigelse til at gå i gang med forprojekt af kloakering i H/F Fælles eje, dette vil beløbe sig til ca. 150.000-175.000 kr.

Kl. 11.05 kunne bestyrelse konstaterer, at der var fremmødt 124 havelejer.

Velkomst ved formanden Nina have 80.

Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Tom Atkins fra Kreds 4

Tom Atkins valgt.

Dirigenten kan konstatere, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt

Valg af stemme tællere:

Sidse have 40 /2.Trine have 120/3. Birthe have 132

Dagsorden: Bemyndigelse til at gå i gang med for projekt af kloakering.

På vegne af kloakudvalget samt bestyrelsen fortalte Marianne (Sammen med Tom Atkins) om projektet samt bemyndigelsen, referat fra mødet ml. kolonihaveforbundets kloakudvalg i kreds 4 og Gladsaxe kommunen er vedlagt indkaldelsen. Marianne fortalte at vi arbejder sammen med Skrænten/Samvirke samt Tornhøj og at disse var blevet bemyndiget.

Morten have 37, gjorde opmærksom på at vi ikke var nødet at indgå disse Aftaler med kommunen, hvilket også fremgik af Bilaget –
Tom A svarede kort og fortalte at vi ville komme ind på det senere!
Poul Phillipsen have 94, have også sit besyv med, begges essens af deres Besyv var at de syntes vi skulle gå med.


Manuel have 36, spurgte om vi så indlagde vand samtidig, hvortil både Tom og Marianne svarede at erfaringen fra de andre der var i gang var ” at det gjorde man” så det ville vi højt sandsynligt også gøre.
Have 163 spurgte ind til stik ledninger? Og økonomi, Tom svarede at Det er noget vi tager fat på efter for projektet og vi har mere eksakte tal
Men i Carl Minde blev det ca. 45 000 kr. pr lod, både Marianne og Tom svarede at nu drejede det sig om bemyndigelsen skulle godkendes og så kunne vi gå ind i økonomien bagefter når vi havde fået nogle svar ;
Mia fortalte at vi have over 1 million på kontoen ”sidst hun chekede” og med hensyn til lån fortalte T.A at der var mange muligheder (f.eks. haveforeningen kunne stille garanti for lån osv. osv.
Der er mange muligheder for hvordan det finansieres, men det kræver et ”ja”
Så vi kan komme i gang med undersøgelserne.
Der var forskellige røster om stigning /hvor lang forlængelse af lejen af loddet
En masse pro and cons, om hvorvidt vi kunne få forlængelse osv. osv.
Marianne og de andre i udvalget mente at vi stod bedre hvis vi gik i gang nu også med hensyn til markedslejen. – nogle fortalte at grunden var fredet og de ikke kunne sige os op, men på den anden side kan de nedlægge os pga. Miljø spild, alle emner var lige oppe og runde, Marianne og Tom var gode til at få dem skrinlagt, berolige og svare og samtidig komme frem til afgørelsen og afstemningen, Poul spurgte om det kunne munde ud i at vi selv skulle finansiere det? Tom foreslog at vi begyndte ”at spare op nu” det korte af det lange var at bestyrelsen fik bemyndigelsen til at bruge penge på et for projekt.

Afstemning: 124 for, 0 imod og 0 blanke

Bestyrelsen har dermed bemyndigelse til at bruge op til 175.000,00 kr. til et for projekt i forbindelse med kloakering.

Formanden Nina takkede for et godt møde.

Dato: 11/2 2013



Formand Nina Luckow

10/1-2013 Tom Atkins

Dirigent Tom Atkins

11/2. 2013 Linda Luckow

Referent Linda Luckow