



HOVEDBESTYRELSESOMRÅDE 4
Kreds IV – Gladsaxe / Herlev
Områdeledelsen
v/ Jørgen Fritsche
Muskathaven 4, 3. tv.
2730 Herlev

Information

nr. 001/2003

Til
medlemmerne i haveforeningen "Fælles Eje" m. fl.

På ordinær generalforsamling, lørdag den 26' april 2003, måtte det desværre konstateres, at der ikke var nogen mulighed for, at den udsendte dagsorden kunne gennemføres!

Det kunne konstateres, at det ikke havde været muligt, at udarbejde og fremlægge et årsregnskab for perioden 01.01.2002 til 31.12.2002.

Derudover havde det ikke været muligt for den ansvarlige kasserer, Jytte Lønsted, at fremlægge et realistisk og revideret regnskab for perioden 01.01.2003 til generalforsamlingen den 26.04.2003.

En situation, som denne vil helt naturligt få til følge, at den siddende bestyrelse fortsætter, som et Forretningsudvalg i foreningen!

Ingen af de tilbageværende bestyrelsesmedlemmer, kasserer Jytte Lønsted og Michael Sørende ønskede, at fortsætte, som et Forretningsudvalg. Haveforeningens formand, Merete Brandt, havde skriftligt meddelt generalforsamlingen, at hun grd. sygdom nedlagde, sit mandat.

Dermed var opstået den situation, at Områdeledelsen måtte "gå ind" og sikre haveforeningens fortsatte opretholdelse og bestyrelsens funktion overfor Kolonihaveforbundet for Danmark, der er ansvarlig kontrakt-haver, samt Gladsaxe Kommune, der er udlejer af det areal, hvor haveforeningen er placeret.

Dette er en situation, der har dækning i Dansk Foreningsret. Opgaven er ikke behagelig for nogen af parterne, men nødvendig organisatorisk og økonomisk, hvis haveforeningen fortsat skal ledes på en demokratisk baggrund.

Specielt er formålet, at sikre medlemmernes økonomiske interesser og dermed haveforeningens egenkapital m.v.

Generalforsamlingen 2003

./.
Referat af ordinær generalforsamling vedlægges.

./. Revisionsrapport

Der blev den 01.05.2003 foretaget revision, samt kasseoverdragelse under ansvar af Hovedbestyrelsesområde 4's revisor.

Til stede var: Områdeledelse, Kasserer Jytte Lønsted, samt revisor Poul Kellit og Flemming Kamper.

Den 02.05.2003 blev de nødvendige dispensationer aftalt og gennemført på et møde i Arbejdernes Landsbank, Gladsaxe Afdeling.

Eventuelle indbetalinger af haveleje m.v. skal fortsat ske, som tidligere og de samme regler, som tidligere gælder i.f.m. restancer m.v.



HOVEDBESTYRELSESOMRÅDE 4
Kreds IV – Gladsaxe / Herlev
Områdeledelsen
v/ Jørgen Fritsche
Muskathaven 4, 3. tv.
2730 Herlev

Information 001/2003
side 2 af 2.

Haveforeningen "Fælles Eje" er fortsat en fungerende haveforening og det er aftalt, at foreningshuset fortsat kan være et aktiv, der holdes åbent i det omfang, det er muligt.

D.d. er modtaget en forespørgsel vedr. marketenderiets fortsatte funktion. Naturligvis påvirkes denne situation ikke de kontraktmæssige rettigheder, som marketenderiet drives under.

Extern revisor har d.d. meddelt Områdeledelsen, at de igangværende revisionsarbejder har et omfang, der kræver særdeles meget arbejde og dermed tid, hvis der skal udarbejdes et realistisk årsregnskab for 2002 og et delregnskab indtil den 1' juni d.å. Områdeledelse har anmodet den tidligere kasserer, Jytte Lønsted, at deltage i revisionsarbejdet, som konsulent.

Områdekontoret Umiddelbart efter generalforsamlingen, den 26' april d.å. blev haveforeningens kontor sikret ved, at der blev udskiftet låsesystem.

Dermed kan enhver henvendelse af haveforeningen "Fælles Eje"'s medlemmer kun ske til Områdekontoret, Klausdalsbrovej 269. (H/F Samvirkes foreningshus)

Kontortid Hver TORS DAG mellem kl. 17.00 og 19.00
telefon: 44 92 75 22

Renovation ! For god ordens skyld skal det oplyses, at renovationsordningen, for samtlige haveforeninger, fortsat forhandles og dermed vil der fortsat være uregelmæssigheder vedr. tømninger, afhentningsdatoer m.v. Sagen er af Områdeledelsen overgivet til en juridisk vurdering af en kompetent jurist.

Ekstraordinær Generalforsamling

Ekstraordinær generalforsamling vil blive indkaldt i.h.t. haveforeningens vedtægter, så snart det er fysisk muligt.
Indkaldelsen vil ske skriftligt til hjemadressen.

Ny bestyrelse !

På den ekstraordinære generalforsamling skal der vælges en helt ny bestyrelse!

Har Du eller I tanker om, at stille op til denne nye bestyrelse, så er her et tilbud til Dig eller Jer om, at Områdeledelsen meget gerne modtager en henvendelse og derefter meget gerne afholder et informationsmøde, hvor Du eller I kan blive "sat ind i" problemerne vedr. ansvar, løsningsmodeller, behandling af tilbagevendende funktioner - altså! en bestyrelses ansvars- og arbejdsområder.

På Områdeledelsens vegne  Jørgen Fritsche - Områdeleder.

27 - 04 - 2003.

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING D. 26 - 04 - 2003.
H / F. FÆLLES EJE. I FÆLLESHUSET KL . 10.00 KLAUSDALS BROVEJ 273.

TIL STEDE FRA BESTYRELSEN VAR :
KASSEREN : JYTTE LØNSTED OG B. MEDLEM : MICHAEL SØRENSEN.

FRA OMRÅDELEDELSEN : OMRÅDELEDER JØRGEN FRITSCHÉ.
OMRÅDEKASSERER NIELS FRITHJOF. OMRÅDENÆSTFORMAND
TONNY ANDERSEN.

DER BLEV BUDT VELKOMMEN AF MICHAEL SØRENSEN.

PUNKT 1: VALG AF DIRIGENT.

JØRGEN FRITSCHÉ BLEV VALGT SOM DIRIGENT.

DAGSORDENEN BLEV GENNEMGÅET, OG GODKENDT AF
GENERALFORSAMLINGEN.

PUNKT 2. VALG AF STEMMEUDVALG :

POUL H. 94. MORTEN H. 37. HENNING H. 53. BLEV VALGT.

PUNKT 3 : BERETNING. FOR 1 / 1 - 02. TIL 31 / 12 - 02.

DER BLEV GIVET EN ORIENTERING AF MICHAEL SØRENSEN
BREV FRA FORMANDEN MERETE BRANDT BLEV OPLÆST OG AFSLUTTET
MED AT MERETE BRANDT TRÆKKER SIG TILBAGE SOM FORMAND.

PUNKT 3 / 1. BERETNING FOR 1 / 1 - 03. TIL 26 / 4 - 03.

MICHAEL SØRENSEN GAV EN ORIENTERING PÅ EGNE OG JYTTE LØNSTED
VEGNE, OM HVILKE TING DER VAR SKET I DENNE PERIODE. ISÆR OM
RENOVATIONSORDNINGEN. DEREFTER GIK MAN OVER TIL DEBATTEN.

HAVE 94 : MICHAEL DET ER FLOT KLARET AF DIG MED DET STORE
ARBEJDE DU HAR GJORT. JEG STILLER GERNE OP TIL NY BESTYRELSE.

HAVE 56 : ROS TIL MICHAEL, RYGTER OM VI ER KONKURS OG AT DEN
GAMLE BESTYRELSE SKULLE MELDES TIL POLITIET, KOMMER FRA ANDRE
H / F.

AFSTEMNING OM BERETNINGER :

FOR : 61 STEMME.

IMOD : 3 STEMME.

BERETNING VEDTAGET.

PUNKT 4: REGNSKAB 1 / 1 - 02 TIL 31 / 12 - 02.

DIRIGENTEN : DER ER IKKE NOGET REGNSKAB , MERETE BRANDT HAR FØRST SENDT REGNSKABET TIL REVISOR I GÅR D. 25 / 4 - 03.

HAVE 103 : DA DER IKKE ER NOGET REGNSKAB VIL VI HAVE EN NY DATO PÅ EN EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING OM REGNSKABET.

REGNSKABET OG BUDGET BLEV GENNEMGÅET AF JYTTE LØNSTED OG NIELS FRITHJOF FOR PERIODEN FRA 01 - 01 - 2003 TIL 26 - 04 - 2003.

POUL HAVE 94 : VORES GENERALFORSAMLING ER SLUT , BERETNING OG REGNSKAB KAN VI IKKE STEMME OM , DA VI IKKE KENDER DET.

DIRIGENTEN : DU HAR RET , VI KENDER IKKE REGNSKABET FOR ÅRET 2002 OG DET GØR REVISOREN HELLER IKKE.

KASSEREREN : JEG HAR IKKE KUNNET FÅ FAT I MERETE BRANDT, VI HAR TIL DATO HELLER IKKE MODTAGET VORES PC. TRODS MANGE HENVENDELSER , VORES REGNSKAB LIGGER I DEN PC.

HAVE 56 : JYTTE DU ER FOR FLINK , HAR DU SLET IKKE NOGET ANSVAR ?

HAVE 103 : VI KAN IKKE BRUGE REGNSKABET TIL NOGET , VI MÅ HAVE EN EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING.

HAVE 105 : REGNSKABET KAN KUN VÆRE EN ORIENTERING FOR PERIODEN FRA 01 - 01 - 2003 TIL 26 - 04 - 2003.

JØRGEN FRITSCHÉ : VI HAR TRUET MED POLITISAG , FOR AT FÅ FAT I DEN PC , OGSÅ NAVNET PÅ REVISOREN SOM VI FØRST HAR FÅET FOR 3 DAGE SIDEN.

AFSTEMNING OM REGNSKABET :

REGNSKABET BLEV ENSTEMMIGT NEDSTEMT.

HAVE 103 : KAN VI FÅ EN NY BESTYRELSE ?

JØRGEN FRITSCHÉ : OMRÅDELEDELSEN OVERTAGER H/F. MIDLERTIDLIG. VI VIL STOPPE DE RETSSAGER DER KØRER NU. ADVOKAT E. KRAMME HAR SAGT AT DE ER TABT PÅ FORHÅND.

MAN KAN STADIG INDBETALE HAVELEJE PÅ BS. OG GIRO.

EXTERN REVISOR SKAL BRUGE CA. 14 DAGE TIL REGNSKAB , SÅ DER VIL GÅ LIDT TID INDEN VI INDKALDER TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING.

JYTTE & MICHAEL FORTSÆTTER SOM REPRESENTANTER FOR H/F. FÆLLESHUSET VIL STADIG FUNGERE , DA DET HAR ET REGNSKAB FOR SIG SELV

TOILETTER BLIVER AFLÅST , INGEN SALG AF VASKEKORT

LÅS PÅ H/F. KONTOR ER LAGT OM.

HAYER KAN VURDERES , MEN IKKE SÆLGES

MICHAEL TAKKEDE FOR MØDET , OG ØNSKEDE ALLE EN GOD SOMMER.

DIRIGENTEN TAKKEDE ALLE FOR GOD RO OG ORDEN , MEN NU ER H/F. JO GÅET I STÅ. HVIS NOGEN HAR BRUG FOR HJÆLP KAN DE HENVENDE SIG PÅ OMRÅDEKONTORET , SOM HAR ÅBENT HVER TORSDAG FRA KL. 17.00 TIL 19.00.

GENERALFORSAMLINGEN SLUTTEDE KL. 11.20.

DER VAR MØDT 84 STEMMEBERETTIGEDE.

T. H. Andersen.

REFERENT : T. H. ANDERSEN.



DIRIGENT : JØRGEN FRITSCHÉ.

1/5 - 2003.

Vedr. H/F Følleseje.

Områdeledelsens revision har d.d. foretaget revision i det omfang det har været muligt.

Beholdning, checks og kort m.v. er blevet overdraget.

Revision:

 N. Hammer,

H/F Smørmosen.



H/F Carl Nielseus Minde